



TRANSPORDIAMET

Türi Vallavalitsus
vallavalitsus@tyri.ee
Hariduse tänav 3
72213, Türi linn, Türi vald, Järva
maakond

Teie 07.08.2026 menetlus nr 545416

Meie 02.09.2026 nr 7.1-2/26/10851-4

Hansu kinnistu ehitusloa taotluse kooskõlastamine märkustega

Hansu kinnistu ehitusteatis nr 2611201/07969 eelnõu (menetlus nr 545416, EHR kood nr 107015948). Ehitusluba soovitakse elamu ümberehitamiseks. Ehitusteatis aluseks on „Hansu üksikelamu ehitusprojekt“ (projekteerija Kraftman OÜ, töö nr 002EP26), mille kohaselt ehitatakse ümber elamupoolne osa, kuuri ei rekonstrueerita.

Kinnistu (katastritunnus 93701:001:0650) asub riigitee nr 15206 Lõõla-Piiumetsa tee (edaspidi *riigitee nr 15206*) km 0,19-0,34 kaitsevööndis ning elamu koos kuuriga asub osaliselt (u 1,6-1,7 m sügavuselt) ja kogupikkuses (34,9 m) riigiteemaal. Riigitee kiiruspiirang on 90 km/h ja teelõigul oli 2025 aastal keskmine ööpäevane liiklussagedus 33 autot.

Meie 30.07.2026 kirja nr 7.1-2/26/10851-2 ehitusloa eelnõu kooskõlastamata jätmise märkustest lähtuvalt on ehitusprojekti täiendatud.

Lähtudes ehitusseadustiku (EhS) § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa taotluse ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale projektile.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Asendiplaanilt on puudu riigitee kaitsevöönd, mida on kajastatud seletuskirja punktis 3.2.1. Palume arvestada, et kaitsevööndis on vajalik järgida tegevuste kooskõla EhS § 70 ja § 72 nõuetega.
2. Ehitusprojekti on kavandatud liiklusest põhjustatud häiringute leevendusmeetmed elamu ehituskonstruksioonidele, lisaks on soovitatav kavandada elu ja puhkeruumid krundi õueala poole.
3. Materjalide veod korraldada riigitee nr 15206 km 0,259 olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
4. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
5. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
6. Kooskõlastame ainult taotluses (menetlus nr 545416) nimetatud ehitiste ehitamise. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib **kaks aastat** kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks

ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 1. 002EP26_EP_AA-3-01_v02_seletuskiri
2. 002EP26_EP_AS-4-01_v02_asendiskeem
3. 002EP26_EP_AR-5-02_v01_pohiplaan
4. 002EP26_EP_AR-6-02_v01_vaadeidastjalaanest

Mildred Liinat

58786958, Mildred.Liinat@transpordiamet.ee